

Ventes de locaux loués

(1'36'15 heures)

BC26

★ OBJECTIFS

- Connaître les généralités sur le droit de préférence du locataire commerciale
- Connaître les conséquences de l'acquisition des lieux loués sur les droits et obligations des différents parties

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'36'15

🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie les dossiers au cas par cas et vous accompagne dans les démarches de financement.

👥 MOYENS

Pédagogiques :

- Supports de cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composés de QCU

🗨 CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

Module 1 : Droit de préférence du locataire commerciale

- Test de positionnement **05'00**
- Droit de préférence du locataire commercial : champ d'application **10'18**
- Mise en œuvre du droit de préférence **10'37**
- Sanctions du non-respect du droit de préférence du locataire **02'13**
- Quiz intermédiaire **08'00**

Module 2 : Opposabilité du bail à l'acquéreur

- Opposabilité du bail à l'acquéreur **06'33**
- Quiz intermédiaire **03'00**

Module 3 : Conséquences de l'acquisition des lieux loués sur les droits et obligations des parties

- Conséquences de l'acquisition des lieux loués sur les droits et obligations des parties – Partie 1 **09'16**
- Conséquences de l'acquisition des lieux loués sur les droits et obligations des parties – Partie 2 **15'18**
- Quiz intermédiaire **20'00**
- Test de satisfaction **06'00**

Total : 1'36'15