

# Cession du droit au bail (1'46'24 heures) BC04

## ★ OBJECTIFS

- Savoir ce qu'est la cession du droit au bail
- Connaître clauses relatives à la cession du bail
- Connaître les conditions de validité de la cession de bail

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1'46'24

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie les dossiers au cas par cas et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 👤 MOYENS

### Pédagogiques :

- Supports de cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz composés de QCU

## 🗨️ CONTACT

**Tél :**  
01 84 80 80 95

**E-mail :**  
accompagnement@evolugo.fr

**NDA :**  
42680221468

**Nom de l'accompagnateur :**  
Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

• Test de positionnement	5'00
<b>Cession du droit au bail</b>	
○ Qu'est-ce que la cession du droit au bail - Partie 1	06'40
○ Qu'est-ce que la cession du droit au bail - Partie 2	07'23
○ Le droit de céder le bail et les clauses qui l'interdisent	03'18
○ Les clauses restreignant le choix de l'acquéreur du bail - Partie 1	07'28
○ Les clauses restreignant le choix de l'acquéreur du bail - Partie 2	03'18
○ Le rôle du bailleur dans la clause du contrat - Partie 1	08'40
○ Le rôle du bailleur dans la clause du contrat - Partie 2	02'48
○ Autres clauses relatives à la cession du bail	04'22
○ Formalités de la cession du droit au bail - Partie 1	06'56
○ Formalités de la cession du droit au bail - Partie 2	08'13
○ Formalités de la cession du droit au bail - Partie 3	01'15
○ Les conditions de la validité de la cession de bail - Partie 1	06'07
○ Les conditions de la validité de la cession de bail - Partie 2	06'34
○ Autres situations de cession du bail	02'22
○ Quiz intermédiaire	21'00
• Test de satisfaction	5'00

**Total : 1'46'24**