

Les facteurs déterminant pour estimer la valeur d'un bien

(4'03'25) EXP-02

★ OBJECTIFS

- Connaître les facteurs physiques, fiscaux et juridiques déterminant afin d'estimer la valeur d'un bien immobilier.
- Comprendre les fondements théoriques du phénomène urbain.
- Savoir analyser la rente foncière et son impact sur le marché immobilier.

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 4h03

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

🔧 MOYENS

Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

📞 CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

• Test de positionnement	5'00
○ Le phénomène urbain et la rente foncière partie 1	8'47
○ Le phénomène urbain et la rente foncière partie 2	6'45
○ Le phénomène urbain et la rente foncière partie 2 – suite	4'54
○ Le site	4'32
○ Les facteurs physiques de la valeur partie 1	9'11
○ Les facteurs physiques de la valeur partie 2	5'44
○ Les facteurs physiques de la valeur partie 3	7'50
○ Les facteurs physiques de la valeur partie 4	6'31
○ Les facteurs physiques de la valeur partie 5	10'15
○ Les facteurs physiques de la valeur partie 6	7'31
○ Les facteurs économiques et sociologiques de la valeur partie 1	10'52
○ Les facteurs économiques et sociologiques de la valeur partie 2	8'05
○ Les facteurs économiques et sociologiques de la valeur partie 3	9'16
○ Les facteurs économiques et sociologiques de la valeur partie 4	6'40
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 1	10'46
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 2	5'36
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 3	7'33
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 4	10'52
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 5	5'38
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 5 – suite	6'25
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 6	6'17
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 7	8'45
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 8	8'15
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 9	6'22
○ Les facteurs juridiques de la valeur partie 9 – suite	4'51
○ Les facteurs fiscaux de la valeur partie 1	7'50
○ Les facteurs fiscaux de la valeur partie 2	7'22
○ Quiz	40'00

Total : 3'53'25

Test de satisfaction

05'00

Total : 4'03'25