

Les principes et méthodes d'estimation d'un bien immobilier (3'16'17) EXP-03

★ OBJECTIFS

- Comprendre et identifier la méthode d'estimation la plus appropriée.
- Appliquer les différentes méthodes d'estimation à des situations concrètes.
- Évaluer l'impact des considérations générales sur le processus d'estimation et les prendre en compte lors de l'estimation.

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h16

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo étudie chaque dossier individuellement et vous accompagne dans les démarches de financement.

🛠 MOYENS

Pédagogiques :

- Cours théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz composé de QCU

📞 CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

• Test de positionnement	5'00
○ L'estimation par comparaison partie 1	5'45
○ L'estimation par comparaison partie 2	6'17
○ L'estimation par comparaison partie 3	9'56
○ Les méthodes d'estimation par sol et constructions partie 1	9'57
○ Les méthodes d'estimation par sol et constructions partie 2	7'28
○ Estimation par capitalisation du revenu partie 1	7'11
○ Estimation par capitalisation du revenu partie 2	7'58
○ Estimation par capitalisation du revenu partie 3	5'42
○ L'estimation par actualisation des cash-flows partie 1	4'12
○ L'estimation par actualisation des cash-flows partie 2	4'08
○ L'estimation par actualisation des cash-flows partie 3	7'29
○ L'estimation par actualisation des cash-flows partie 4	9'25
○ L'estimation par actualisation des cash-flows partie 5	7'24
○ Démembrements de la propriété et estimations partie 1	6'47
○ Démembrements de la propriété et estimations partie 2	6'45
○ Démembrements de la propriété et estimations partie 3	10'55
○ Démembrements de la propriété et estimations partie 4	5'45
○ L'estimation dans le cadre de l'expropriation partie 1	8'43
○ L'estimation dans le cadre de l'expropriation partie 2	6'24
○ L'estimation dans le cadre de l'expropriation partie 3	8'01
○ Considérations générales sur les méthodes d'estimation partie 1	5'07
○ Considérations générales sur les méthodes d'estimation partie 2	6'02
○ Considérations générales sur les méthodes d'estimation partie 3	8'56
○ Quiz	25'00

Total : 3'11'17

Test de satisfaction

05'00

Total : 3'16'17